

1С®

УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ



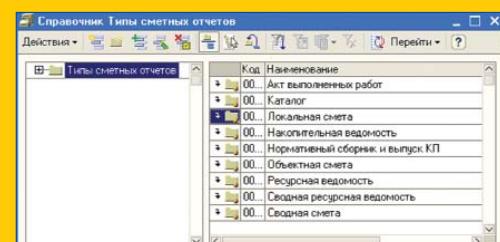
Продукт "1С:Управление строительной организацией 8" является комплексной автоматизированной системой управления деятельностью строительных организаций Российской Федерации. С внедрением данного продукта строительная организация получает мощный инструмент управления своей деятельностью, как в производственном аспекте, так и в финансовом. Продукт применим и в производственном отделе, и в отделе снабжения, и в отделе механизации, и в сметном отделе, и в финансовом отделе, и в бухгалтерии и в отделе кадров. Совместное применение разными отделами одного инструмента дает возможность минимизировать ввод данных по деятельности организации и получать сводные результаты по работе всех отделов в одном месте.

Продукт состоит из следующих подсистем:

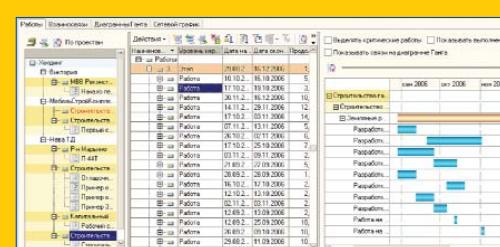
1. Подсистема управления строительным производством;
2. Подсистема управления снабжением;
3. Подсистема управления строительными машинами и автотранспортом;
4. Подсистема управления человеческими ресурсами;
5. Сметная подсистема;
6. Подсистема бюджетирования и управления денежными средствами;
7. Подсистема управления долевым строительством;
8. Подсистема бухгалтерского и налогового учета;
9. Подсистема МСФО.

Строительная организация - большой живой организм. Ей постоянно требуется поддерживать объем выполняемых работ и стремится к его увеличению. Требуется координация работы как управления организации, так и линейных подразделений и участков. Процесс непростой, постоянно много разноплановой информации, которая пронизывает деятельность от директора до прораба.

■ Для получения заказа нужно пройти тендер и рассчитать стоимость работ по объекту. Для этого сметное подразделение оперативно должно предоставить расчет и конкурсную документацию. Сделать это быстро можно при наличии автоматизации расчета смет, необходимых нормативных баз и обобщении опыта предыдущих объектов. И еще хорошо бы сразу подготовить конкурсную документацию.



■ Заказ получен - нужно спланировать производство. Нужно построить календарные планы строительства объекта, календарные планы обеспечения стройки необходимыми материалами и оборудованием, автотранспортом и строительными машинами, рабочими. Быстро и оперативно это можно сделать при наличии автоматизированной системы управления строительным производством и шаблонами работ предыдущих проектов организации.



■ Отдел снабжения под планы строительства формирует план обеспечения строительства материалами. Нужно знать, сколько и каких материалов у нас еще есть на остатке, сколько, когда и у кого их можно закупить. Нужно спланировать, как и когда эти материалы дойдут до приобретенного склада и когда их используют на производстве. Для этого нужна автоматизированная система снабжения.

| Номенклатура | ЕВРОПАТ | РАД | ЭРТИ | Общий итог |
|---|----------------|-------------|-------|----------------|
| Анкер | 4 000 | | | 4 000 |
| | 10 109 400 | | | 10 109 400 |
| Болт | 10 000 | | | 10 000 |
| | 6 775 600 | | | 6 775 600 |
| Приобретение производственного оборудования | | 1 000 | | 1 000 |
| | | 120 000 000 | | 120 000 000 |
| Причина горючая | 4 000 | | | 4 000 |
| | 3 389 830 | | | 3 389 830 |
| Специальное оборудование | | 8 000 | | 8 000 |
| | | 9 600 000 | | 9 600 000 |
| Труба фасонная ГОСТ8968-74 с вставкой из пол. толщ. 3,5мм | | 515,000 | | 515,000 |
| | 32 953 620,000 | | | 32 953 620,000 |
| Уголок полимерный | 10 000 | | | 10 000 |
| | 1 000 000 | | | 1 000 000 |
| МФО: | 40 000 | 515,000 | 9 000 | 564 000 |
| | 32 953 820,000 | | | 32 953 820,000 |
| | | | | 120 000 000 |
| | | | | 33 165 114,810 |

- А сколько и каких строительных машин должно быть на конкретном объекте через месяц после начала строительства? Сколько экскаваторов и какой производительности должно их быть? Это ежедневные вопросы отдела механизации. А еще нужно знать какой запас топлива в организации, когда кому проходить технический осмотр, когда и у кого ремонт. Помочь может автоматизированная система работы техники.

- Потребности в персонале нужно так же знать. Сколько каких рабочих, какой специальности и квалификации должно быть на каком объекте, когда и кто из них будет в течении месяца работать на разных объектах. Нужно оформить кадровую документацию, нужно рассчитать всем зарплату и выплатить, нужно оформить отчетность в фонды. Кадровой службе актуальна автоматизированная система управления персоналом.

- Финансистам нужно построить финансовые планы строительства, предоставить бюджеты объектов, прибыли, движения денежных средств. А потом нужно отразить фактический результат и выяснить где недофинансирование, а где перерасход. Кто получил платежи вовремя по графику, а кто остался в задолженности и еще нужно планировать расход. Им нужна автоматизация финансовой деятельности.

- Бухгалтерия "пропускает" весь объем хозяйственной деятельности через себя. Нужно не пропустить ни одну хозяйственную операцию, правильно отразить все проводки, вовремя подготовить налоговые декларации и отчеты. Как все это успеть в условиях постоянно меняющегося законодательства? Ответ известен давно - иметь автоматизированную систему бухгалтерского и налогового учета.

Что же мы получаем в итоге - информации много, она переходит из отдела в отдел, ее нужно получать, перерабатывать и анализировать. Как это можно сделать удобнее всего - с помощью информационной системы управления строительной организации. Еще недавно такой системы не было - но сейчас она уже есть ! Эта система - 1С:Управление строительной организацией 8!

Продукт "1С:Управление строительной организацией 8" выпущен как совместный продукт фирм 1С и ЭРТИ. Фирма 1С является правообладателем продукта и обладает всеми авторскими правами на данный продукт. Распространение продукта осуществляется только через партнерскую сеть Фирмы 1С, через партнеров, имеющих статус Центр компетенции по строительству. Фирма ЭРТИ является разработчиком решения, осуществляет техническую и консультационную поддержку зарегистрированных пользователей и партнеров.

Координаты Фирмы 1С:

123056, г. Москва, а/я 64, ул. Селезневская, 21
тел. (495)737-92-57 ■ www.1c.ru ■ 1c@1c.ru

Координаты Фирмы ЭРТИ:

123557, г. Москва, ул. Малая Грузинская, 39
Тел. 363-92-00 ■ www.1c-uso.ru ■ uso@winavers.ru



Модели АТ и СМиМ

Действия ▾

Модели машин и механизмов

| Код | Наименование |
|-------|----------------------|
| 00003 | Бульдозер ДТ-20 |
| 00005 | Бульдозер ДТ-75 |
| 00004 | ЗИЛ 130 |
| 00001 | Кран КБ-20 |
| 00002 | Кран подъемный "Иван |
| 00006 | Экскаватор 30-405 |

| Свод начислений и удержаний по всему периоду | | | |
|--|----------------------|----------|------------|
| | по всем организациям | | |
| | Дни | Часы | Сумма |
| Оплата труда | 2 994 | 23 966,6 | 8 626,308 |
| Оплата за свой счет | | | 0 |
| Дополнительный отпуск оплачиваемый | | | 7 671,73 |
| Отсутствие по невызванной причине | | | 0 |
| Оплата професиональных и технических дежурств | 3 | 24 | 7 126,1 |
| Оплата труда в связи с работой на дому | | | 7 095,39 |
| Доплата за выполнение сверхурочных работ | 32 | 258 | 26 906,19 |
| Оплата отпуска по календарным датам | | | 257 869,27 |
| Оплата отпуска по календарным датам | | | 257 869,27 |
| Оплата болничного листа по счету ФСС | | | 54 146,00 |
| Оплата по временному ландшафт | | | 300 261,53 |
| Оплата по договорам подряда | | | 355 186,74 |
| Материальная помощь | | | 20 000 |
| Платежи в бюджет | | | 70 000 |
| Компенсация отпуску при увольнении по собственному желанию | | | 13 863,35 |
| Выплаты пособий при увольнении | | | 50 600,54 |
| Соцразмеренный заработок на время трудоустройства | | | 31 943,58 |

| Аналisis оборачиваемости активов и пассивов. (Assets & liabilities turnover) | | | | | |
|--|---|--|----------|------------------------|-----|
| Код | Наследство активов и пассивов | Коэффициент оборачиваемости | | Срок оборота, дней | Код |
| | | Формула | Значение | | |
| TA | Активы (A1, A2, A3, A4) (total assets) | $TU_1 = \frac{2 * R}{TA_{avg} + TA_{inv}}$ | | $T_1 = \frac{t}{TU_1}$ | |
| CA | Оборотные активы (A1, A2, A3) (current assets) | $TU_2 = \frac{2 * R}{CA_{avg} + CA_{inv}}$ | | $T_2 = \frac{t}{TU_2}$ | |
| MA | Активы - валютной имущества (A1, A2) (marketable assets) | $TU_3 = \frac{2 * R}{MA_{avg} + MA_{inv}}$ | | $T_3 = \frac{t}{TU_3}$ | |
| C | Активы - | $2 * R$ | | t | |

| | | | | | |
|---|--|-----|---|-----------------------------------|-----------------------------|
| Справка о выполненных работах № 5 на 180 дней (период: 01.01.2006 - 01.02.2006) | | | | | |
| Проверка по конкретному номеру: ? | | | | | |
| СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ | | | Номер документа | Дата документа | Отчетный период |
| | | | М018000005 | 08.12.2006 | с ... по ... включая ... |
| Номер по показателю | Наименование путевых контингентов, объектов, видов работ, оборудования, затрат | Код | Степень выполнения работ и затрат, руб. | в том числе за отчетный период | |
| | | | с начала процесса | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| | Всего работ и затрат, включая вспомогательные в стоимость работ | | 600 000 | 647 457 63 | 300 000 |
| | в том числе: | | | | |
| | | | Итого | 300 000 | |
| | | | Сумма НДС | 54 000 | |
| | | | Всего с учетом НДС | 354 000 | |
| Заказчик (Гипнодорожие) М.П. _____ | | | | | |